

Geschäftsverteilung Grundbuchamt (Abt. 15) ab 01.12.2020

Die Geschäftsverteilung Grundbuchamtes wird mit Wirkung vom 01.12.2020 - mit Zustimmung des örtlichen Personalrats - wie folgt geändert:

Herr

- I) bearbeitet die Grundbuchsachen der Gemeinden
 - a) Bargteheide
 - b) Ahrensburg Endnr.: 1, 2, 7, 8

Vertretung: zu I)

- II) Verantwortlicher für die Überwachung und den Transport der Daten aus EEZ lokal nach SAP

1. Vertretung zu II)

2. Vertretung zu II)

- III) Finanzstellenverantwortlicher

1. Vertretung zu III)

2. Vertretung zu III)

- IV) Ansprechpartner Folia für Landgerichtsbezirk

- V) Anwendungsbetreuer eAkte

- VI) SAP-Anweisungen in Grundbuchsachen

Vertretung:

Frau

- I) bearbeitet die Grundbuchsachen der Gemeinden
 - a) Bad Oldesloe

Vertretung: a)

Frau

- I) bearbeitet die Grundbuchsachen der Gemeinden
 - a) Ammersbek
 - b) Grönwohld
 - c) Steinburg
 - d) Grabau
 - e) Rethwisch
 - f) Hamfelde
 - g) Neritz
 - h) Todendorf

Vertretung: a) - h)

- II) Administratorin Folia

Vertretung zu II) /

Frau

- I) Servicepoint (Rückscheine, sonstige Anfragen, GB-Auszüge, Bewilligungen)

Vertretung: /

- II) bearbeitet die Grundbuchsachen der Gemeinden
 - a) Pölitz
 - b) Bargfeld
 - c) Meddewade
 - d) Köthel
 - e) Jersbek
 - f) Lasbek
 - g) Nienwohld
 - h) Travenbrück
 - i) Rümpel
 - j) Hohenfelde

Vertretung: a) b) c-h)

Frau

- I) bearbeitet die Grundbuchsachen der Gemeinden
 - a) Trittau
 - b) Großhansdorf

Vertretung: a) b) (Endziffern 1-5), b) Endziffer 6-0)

Frau

- I) bearbeitet die Grundbuchsachen der Gemeinden
 - a) Siek
 - b) Hoisdorf
 - c) Lütjensee
 - d) Tremsbüttel
 - e) Hammoor

Vertretung: a) – f)

Frau

- I) Servicepoint (Publikum, Rückscheine, sonstige Anfragen, GB-Auszüge, Bewilligungen) davon speziell:
Verwaltung der Briefe und Grundbuchblattnummern

Vertretung: I) /

Herr

- I) bearbeitet die Grundbuchsachen der Gemeinden
 - a) Ahrensburg 3, 4, 5, 6, 9, 0
 - b) Delingsdorf
 - c) Elmenhorst

II) Servicepoint (Telefon und Publikum) am Nachmittag, wenn Frau im Urlaub ist

Vertretung I) u. II)

III) Verantwortlicher für die Überwachung des EGVP-Postfaches

Vertretung III): / /

IV) SAP-Anweisungen in Nachlasssachen

Herr

- I) Servicepoint (Rückscheine, sonstige Anfragen, GB-Auszüge, Bewilligungen)
- II) Unterstützung der Teams bei den Restaktivitäten

Vertretung I):

Servicepoint:

Aufgabenblatt Servicepoint

a)

- Publikum - Gewährung von Einsichtnahme im Grundbuch, Grundbuchauszüge, Bewilligungen etc.
- Telefon
- Entgegennahme und Präsentation von Anträgen
- Erfassung von Anträgen und Weiterleitung in den Aufgabenkorb der zuständigen Serviceeinheit.
- Vorlage von Papierakten und Papiereingängen an die Teams und Ablage nach Erledigung.
- Aufnahme von Anträgen (z.B. Grundbuchberichtigungsanträge)
- Verwaltung der Briefe und Grundbuchblattnummern
- Wöchentliche Versendung der Briefe per EgR
- Versendung von Grundakten, sofern keine Anträge vorliegen

b) eAkte

- Abarbeitung der Posteingangsakte - ohne Auflösung des Antrags in die eAkte -
- Wöchentlicher Abruf und Verteilung der Fortführungsmitteilungen an die Mitarbeiter der Teams.
- Führung der Sammelakten (z.B. WEG-Verwalter, Vollmachten) wobei Verwalternachweise zunächst dem/der zuständigen Rechtspfleger/in zur Prüfung vorgelegt werden

Die Vertretung ist mit den jeweiligen Vertreter/innen abzustimmen.

Rückstände werden nicht übergeben.

Ahrensburg, den 27.11.2020
Der Direktor des Amtsgerichts
- Die Geschäftsleiterin -

Anja Gerken